

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 575

25 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1149 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας, εκτάσεως, εμβαδού δέκα στρεμμάτων (10 στρεμ.) στη θέση «Αγία Τριάδα» περιφέρειας Κοινότητας Ανθοχωρίου Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 37.

β) Του άρθρου 38 παρ. 3 εδάφ. α και γ.

γ) Του άρθρου 41 παρ. 1.

3. Την αριθ. ΕΣ 18428/1.7.92 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων «Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 120 του Νόμου 1892/1990 «για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980 και

β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την πρόταση του υπαλλήλου του Δασαρχείου Μετσόβου Πάσχου Μασίκου, με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δέκα στρεμμάτων (10 στρεμ.) που βρίσκεται στη θέση «Αγία Τριάδα» περιφέρειας Κοινότητας Ανθοχωρίου Νομού Ιωαννίνων και απεικονίζεται με αλφαβητικά στοιχεία Α – Β – Γ – Δ – Ε – Α στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:2.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης αποφάσεως, για προστασία και ανάπτυξη της εγκατασταθείσης σ' αυτή – τεχνητής – δασικής βλαστήσεως για λόγους υγιεινής εξωραϊσμού του τοπίου και τη δημιουργία δασικής φυτείας.

Η έκταση έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση (έκταση που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την αριθ. 839/26.3.92 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων ΦΕΚ 347/8.4.92).

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση – χωματόδρομο.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μέτσοβο, 11 Μαΐου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δασάρχης Μετσόβου
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ε. ΓΙΩΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΜΕΤΣΟΒΟΥ

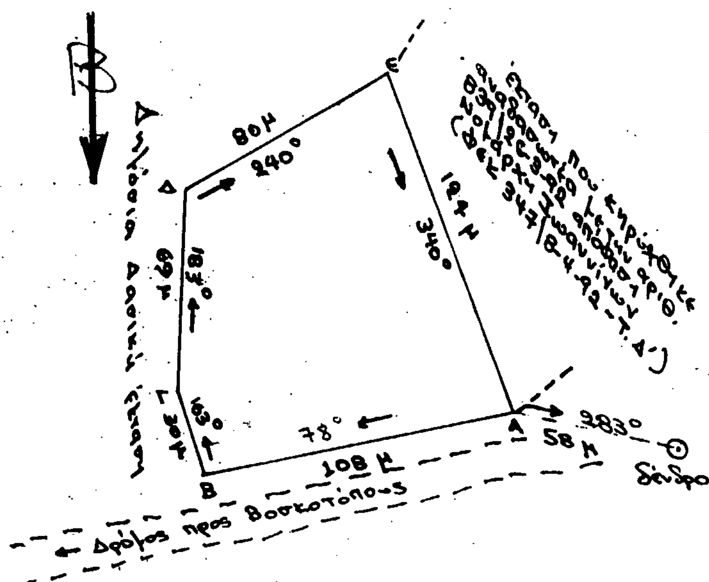
Ανήκει στην αριθ. 1149/11-5-93 απόφαση του Δασάρχη Μετσόβου. —

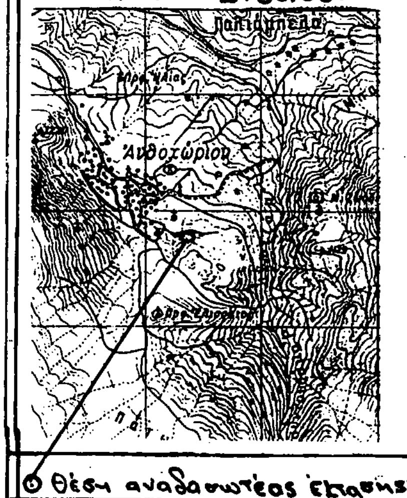
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης.

Κοινότητα: Ανθοχώρι Μετσόβου
Θέση: Αγία Τριάδα
Εμβαδόν: (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α) = 10,00 στρέμματα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000





Μέτσοβο 11 Μαΐου 1993
Μέτσοβο 11 Μαΐου 1993
Ο Συντάκτης
Ο Δασάρχης Μετσόβου



Σπυρ. ... Γιώτης
Δασολόγος - Εισηγητής Α'

Πάσχος Ν. Μασίκος
Τεχν)γος Δασ)νίας - Θηρ)νίας
Εισηγητής Α'

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου σε εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης) για τον καθορισμό του χώρου των Συμμαχικών Νεκροταφείων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/92 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και με το άρθρο 1 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις 4/συν. 16/1992 και 3/συν. 30/1992 γνωμοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Θεσσαλονίκης.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

7. Την 145/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσσαλονίκης), για τον καθορισμό του χώρου των Συμμαχικών Νεκροταφείων όπως ο χώρος φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 56265/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου ορίζονται ως εξής:

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: τέσσερα τοις εκατό (4%) της επιφανείας του.

– Συντελεστής δόμησης: τέσσερα εκατοστά (0,04).

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου: τέσσερα και μισό μέτρα (4,50 μ.).

– Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τα όρια του χώρου επτά και μισό (7,5) μ. τουλάχιστον.

– Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων σε υποστυλώματα (PILOTIS).

– Καθορίζεται η θέση και η διάταξη κτιρίου όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή και στοιχεία α β γ δ α στο σχετικό διάγραμμα για χρήσεις γραφείων, χώρου αποθήκευσης εργαλείων, αίθουσας τελετών και τραπεζαρίας για το προσωπικό.

Άρθρο 3

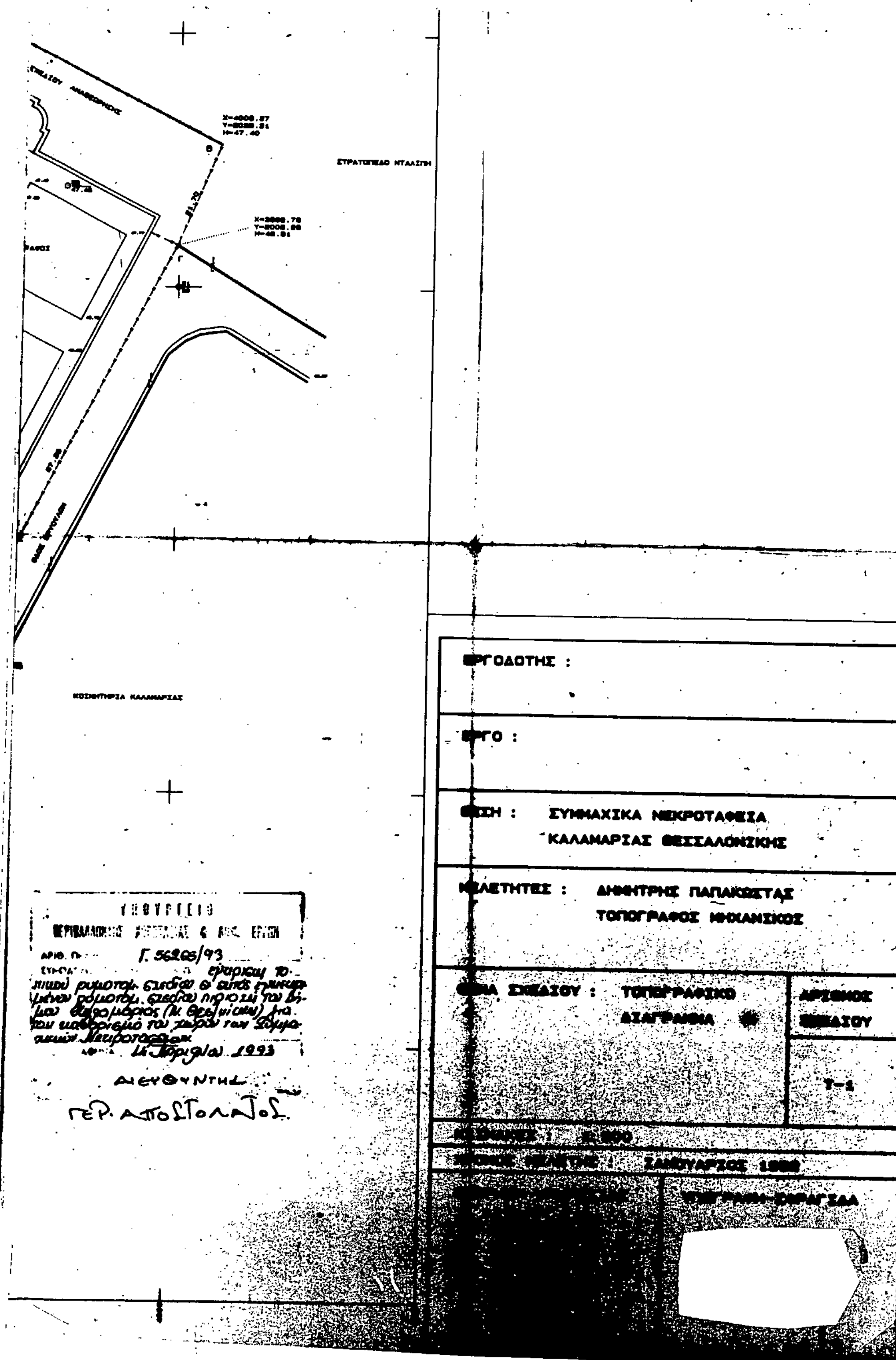
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ


ΣΥΜΜΑΧΙΚΑ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΑ
ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Τ-1
Γ. 56265/93
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου (Ν. Αττικής) και επιβολή προκηπίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίου πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

5. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Τις 47/1988, 66/1991 και 59/1992 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Δημητρίου.

7. Τις 321/1989 και 530/1989 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και τις 1/συν. 49/1991 και 13/συν. 6/1992 γνωμοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις του δ/τος αυτού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (3860/1993 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας).

9. Την 123/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου (Ν. Αττικής) με τον αποχαρακτηρισμό του με στοιχεία Α, Β, Δ, Γ, Α κοινοχρήστου χώρου, τη μετατροπή του σε οικοδομήσιμο και την ενοποίησή του με το παρακείμενο 1083 Ο.Τ. όπως η παρακάτω ρύθμιση φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 56269/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη του κατά το άρθρο 1 καθοριζομένου οικοδομήσιμου χώρου επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στο παραπάνω αναφερόμενο διάγραμμα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΕΑ ΓΙΑ ΜΕΡΙΚΟ
ΑΠΟΧΑΡ ΣΜΟ ΣΤΟ Ο.Τ. 1083 ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

1) ΚΑΤΣΑΒΡΙΑΣ ΣΠΥΡΟΣ ΓΡΥΠΑΡΗ ΚΑΛΛΙΘΕΑ
2) ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΙ ΙΩΑΝΝΑ ΓΡΥΠΑΡΗ 25-27 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
3) ΛΑΓΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ ... 6 ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4) ΜΗΛΕΩΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ. ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΛ. 1:3000

Γ. 56269/93
Τροποποίηση του εγκεκριμ. ρυμοτομ. σχεδίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου (Ν. Αττικής) & επιβολή προκηπίου

14 Απριλίου 1993
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΩΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ